

**2020. május 28-i**  
**96-os számú határozat**

**bizonyos bérleti szerződések meghosszabbítására nem lakhatási célú helyiségekre vonatkozóan, amelyek az önkormányzat tulajdonát képezik, valamint egy lakás rendeltetésének megváltoztatására nem lakhatási célú helyiséggé**

*Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, soros ülésén*

**Figyelembe véve:**

a) A Társadalmi, kulturális, sport-, ifjúsági és lakásügyi tevékenységek osztálya révén a Polgármester kezdeményezte 2020. 05. 19-i 27189 számú Jóváhagyási referátumot bizonyos bérleti szerződések meghosszabbítására nem lakhatási célú helyiségekre vonatkozóan, amelyek az önkormányzat tulajdonát képezik, valamint egy lakás rendeltetésének megváltoztatására nem lakhatási célú helyiséggé,

b) A 221/2019 számú helyi tanácsi határozattal létrehozott bizottság véleményezése birtokában,

c) A szakbizottság 2020.01.17-i 2.914 számú jegyzőkönyvét látva, a nem lakás rendeltetésű helyiségek elosztására vonatkozóan,

d) A Marosvásárhelyi Tanács keretében működő szakbizottságok jelentését.

**Az alábbi előírásoknak megfelelően:**

- Az egyesületekre és alapítványokra vonatkozó 26/2000-es számú rendelet 49-es cikkelye, a politikai pártok tevékenységének és a választási kampányok finanszírozására vonatkozó 334/2006-os számú törvény 26-os cikkelye, az 54/2004-es számú helyi tanácsi határozat, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel, a nem lakás rendeltetésű helyiségek elosztási kritériumaira vonatkozó 324/2019-es számú helyi tanácsi határozat,

- A közigazgatási döntéshozás átláthatóságára vonatkozó 52/2003 számú újraközölt törvény,

- A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (1) bekezdése, a (14) bekezdés és a 196. cikkelye (1) bekezdése „a” betűje, valamint a 243. cikkely (1) bekezdése „a” betűje előírásai alapján,

**Elhatározza:**

- 1. cikkely:** Jóváhagyják a Bolyai utca 18. szám alatt lévő 698,30 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének a meghosszabbítását az Országos Statisztikai Hivatal javára, 3 éves időszakra.
- 2. cikkely:** Jóváhagyják az 1989. Dec. 22 utca 43B. szám alatt lévő 12,09 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, a 95-ös és 8-as számú Tulajdonosi Társulás javára, 6 hónapos időszakra.

3. **cikkely:** Jóváhagyják a Bolyai utca 1. szám (alagsor) alatt lévő 40,57 négyzetméteres IV-es számú helyiség bérleti szerződésének megújítását a Román Szocialista Párt javára, 6 hónapos időszakra.
4. **cikkely:** Jóváhagyják a Bolyai utca 18. szám alatt lévő 85,70 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének a meghosszabbítását a Kulturális kezdeményező diákcsoport Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
5. **cikkely:** Jóváhagyják a Călărăsilor utca 98. szám alatt lévő helyiség bérleti szerződésének megújítását a Közúti Segítség Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
6. **cikkely:** Jóváhagyják az Enescu utca 2/1. szám alatt lévő 22,27 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, a HIFA Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
7. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa Gy. utca 9. szám alatt lévő 11,85 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének a meghosszabbítását a Podium Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
8. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa György utca 9. szám alatt lévő 25,43 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, a Pro Novum Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
9. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa György utca 9. szám alatt lévő 28,30 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, a Tulajdonosi Társulások Ligája javára, 6 hónapos időszakra.
10. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa György utca 9. szám alatt lévő 43,83 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, az Outward Bound Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
11. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa György utca 9. szám alatt lévő 62,36 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, az EMKE Magyar Kulturális Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
12. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa György utca 9. szám alatt lévő 37,82 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, a Volt Politikai Foglyok Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
13. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa György utca 9. szám alatt lévő 44,10 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, a Marosvásárhelyi Magyar Ifjúsági Demokrata Egyesület javára, 6 hónapos időszakra.
14. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa György utca 9. szám alatt lévő 58,24 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, a CUVÂNTUL LIBER Kft. javára, 6 hónapos időszakra.
15. **cikkely:** Jóváhagyják a Dózsa György utca 9. szám alatt lévő 227,37 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását, az IMPRESS Kft. javára, 6 hónapos időszakra.
16. **cikkely:** Jóváhagyják a Liviu Rebreanu utca 1. szám alatt lévő 1-es számú, 16,39 négyzetméteres helyiség odaítélését a Magyar Polgári Párt javára, 6 hónapos időszakra.

**17. cikkely:** Jóváhagyják a Vásár utca 2. szám alatt lévő, 57,34 négyzetméteres helyiség bérleti szerződésének megújítását az Ebtenyésztők Egyesülete javára, 6 hónapos időszakra.

**18. cikkely:** Jóváhagyják a Maros Sportpark 4. szám alatt lévő 470,93 négyzetméteres bérleti szerződésének megújítását a Maros Sportklub javára, 6 hónapos időszakra.

**19. cikkely:** Jóváhagyják a Horea utca 1. szám alatti 1-es számú lakás rendeltetésének nem lakhatású célú helyiséggé való megváltoztatását, valamint annak nyilvános árverésen történő bérbeadását szolgáltatási, irodai céllal.

**20. cikkely:** Jelen határozat előírásainak végrehajtásával Marosvásárhely Muncípium Végrehajtó Testületét bízzák meg a Szociális-kulturális, Vagyoni és Kereskedelmi Tevékenységek Igazgatósága – Kulturális, sport-, ifjúsági és lakásügyi osztálya, valamint a Locativ Rt. révén.

**21. cikkely:** A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye (1) bekezdése „c” betűje és a 255. cikkelye, valamint a közigazgatási bírósági 554/2004-es törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot közlik a Maros Megyei Prefektúrával, a törvényes ellenőrzés gyakorlása érdekében.

**Üléselnök**  
**Papuc Sergiu Vasile**

**Ellenjegyzí,**  
**Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője nevében,**  
**Buculei Dianora Monica, D.J.C.A.A.P.L. ügyvezető igazgató**